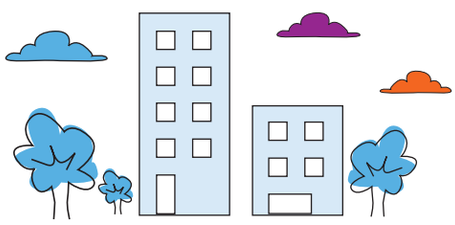
immob 10

Financial tools - Technical tools - Administrative tools

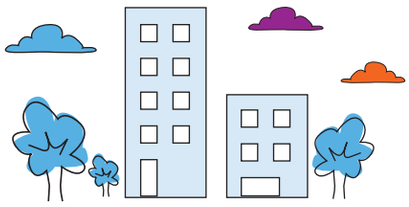
COOPÉRATIVES D'HABITATION

Application

CLOUD



www.immob10.ch



GARDEZ UNE LONGUEUR D'AVANCE

AVEC NOS SOLUTIONS DE GESTION

TSAB Thurnherr SA, entreprise indépendante fondée en 1951, propose des logiciels qui s'adaptent à toutes les sociétés ou institutions gérant des biens immobiliers. Nous bénéficions à ce jour d'une longue expérience de plus de 50 ans dans le développement d'applications destiné à la gestion d'immeubles locatifs et en PPE.

Nous constatons depuis plusieurs années déjà l'évolution de plus en plus rapide des technologies informatiques. L'environnement de travail de nos clients a beaucoup évolué ces dernières années. La mobilité dans le travail est désormais un facteur incontournable pour les gérances d'immeubles. Afin de répondre à leurs attentes actuelles et futures, TSAB Thurnherr SA s'est investi à développer des innovations en matière de gestion informatisée des immeubles.

INFORMATIONS TECHNIQUES ET GÉNÉRALES

- **Application Web complète** pour la gestion de votre coopérative d'habitations
- **Accès à vos données avec tous les navigateurs** tels que Chrome, Firefox, Edge...
- Utilisation sur votre PC, Mac, tablette ou mobile, sans **aucune installation spécifique**
- **Sécurité :** hébergement sur un serveur en Suisse

TECHNOLOGIES UTILISÉES

Partie client :

Angular 9.1, Typescript 3.9, Look and feel Salesforce, Lightning Design System.

Partie serveur :

Java OpenJDK 14, Spring 5, Hibernate 5.4 avec la base de donnée Microsoft SQL Server 2019, Apache POI (documents Word/PDF), JasperReports (outil de reporting).

UN PAQUET QUI CONTIENT TOUT CE DONT VOTRE COOPÉRATIVE A BESOIN :

- Comptabilité de votre coopérative et des immeubles, compte de gestion par phase de construction,
- Décompte des frais de chauffage et des charges,
- Modifications des loyers (calculs et notifications),
- Comptabilité des sociétaires et gestion des parts sociales,
- Gestion des investissements en capital,
- Calculs/Versements des intérêts sur les investissements/parts sociales,
- Attestation des capitaux libérés pour l'administration fiscale,
- Comptabilité des locataires y compris système de rappel,
- Comptabilité des créanciers avec mode de paiement électronique,
- Fonction de lecture des nouveaux QR-factures,
- Gestion technique : bons de travaux aux artisans et historique des travaux d'entretien,
- Correspondance,
- Archivage électronique des documents,
- Option : portail des sociétaires, publication d'informations et documents.

TSAB Thurnherr SA
CH-1297 Founex
Route de Châtaigneriaz 1

Suisse alémanique :
CH-3018 Bern
Morgenstrasse 121

E-mail : info@thurnherr.ch
Web : www.thurnherr.ch

Téléphone : +41 (0)58 255 1234
Téléfax : +41 (0)58 255 1235

Partenaire en Suisse orientale

Bigger IT Services AG
CH-8280 Kreuzlingen 3
Postfach 34

E-mail : info@b-its.ch
Web : www.b-its.ch

Téléphone : +41 (0)71 680 06 70